Notar Aurel Kemper
Sörgelstraße 10, 01705 Freital
0351 64 95 710
info@notar-kemper.de

**Datenblatt Überlassung**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **1. Verangaben** | Erste(r) Veräußerer(in) | Veräußerer/Veräußerin(in) |
| Vorname (alle) |  |  |
| Nachname |  |  |
| ggf. Geburtsname |  |  |
| Geburtsdatum und -ort |  |  |
| Postanschrift |  |  |
| Familienstand | [ ]  ledig [ ]  verheiratet[ ]  geschieden [ ]  verwitwet | [ ]  ledig [ ]  verheiratet[ ]  geschieden [ ]  verwitwet |
| ggf. Güterstand | [ ]  gesetzlich [ ]  modifiziert[ ]  Gütertrennung [ ]  Gütergem. | [ ]  gesetzlich [ ]  modifiziert[ ]  Gütertrennung [ ]  Gütergem. |
| TelefonnummerFaxnummerE-Mailadresse |  |  |
| Steueridentifikations-nummer |  |  |
| Staatsangehörigkeit | [ ]  deutsch [ ]  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | [ ]  deutsch [ ]  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Vertretung bei Be-urkundung? | Angaben zum Vertreter (Vor- und Nachname, Geburtsdatum und -ort, Anschrift) |
| Sonstige Bemerk-ungen |  |
|  |
| **2. Erwerberangaben** | Erste(r) Erwerber(in) | Zweite(r) Erwerber(in) |
| Vorname (alle) |  |  |
| Nachname |  |  |
| ggf. Geburtsname |  |  |
| Geburtsdatum und -ort |  |  |
| Postanschrift |  |  |
| Familienstand | [ ]  ledig [ ]  verheiratet[ ]  geschieden [ ]  verwitwet | [ ]  ledig [ ]  verheiratet[ ]  geschieden [ ]  verwitwet |
| ggf. Güterstand | [ ]  gesetzlich [ ]  modifiziert[ ]  Gütertrennung [ ]  Gütergem. | [ ]  gesetzlich [ ]  modifiziert[ ]  Gütertrennung [ ]  Gütergem. |
| TelefonnummerFaxnummerE-Mailadresse |  |  |
| Steueridentifikations-nummer |  |  |
| Staatsangehörigkeit | [ ]  deutsch [ ]  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | [ ]  deutsch [ ]  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Vertretung bei Be-urkundung? | Angaben zum Vertreter (Vor- und Nachname, Geburtsdatum und -ort, Anschrift) |
| Sonstige Bemerk-ungen |  |

|  |
| --- |
| **4. Angaben zum Vertragsgegenstand** |
| Grundbuch von: | Gemarkung: | Band: |
| Blatt: | Flur-Nr.: | Flurstück-Nr.: |
| Anschrift: |  |
| Veräußerer ist noch nicht im Grundbuch eingetragener Eigentümer: | Veräußerer ist[ ]  Erbe [ ]  seinerseits Erwerber |
| **Belastungen** |
| Dienstbarkeiten | [ ]  Wegerecht(e) [ ]  Leitungsrecht(e) [ ]  sonstige[ ]  Löschung vorgesehen [ ]  Übernahme durch Käufer |
| persönliche Recht | [ ]  Nießbrauch [ ]  Wohnungsrecht [ ]  Reallast[ ]  Löschung vorgesehen [ ]  Übernahme durch Käufer |
| Hypotheken/Grundschulden | [ ]  nein [ ]  ja, i.H.v. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ €[ ]  Kredit bereits getilgtBank-/Darlehenskontonummer:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_[ ]  Übernahme durch Erwerber mit Zustimmung der Bank |
| **Nutzung, Erschließung, Besitzübergang** |
| Bebauung | [ ]  unbebaut [ ]  bebaut mit \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Baujahr ca.: \_\_\_\_\_\_\_ |
| Besondere Nutzung | land-/forstwirtschaftliche Nutzung [ ]  ja [ ]  neinNaturdenkmal [ ]  ja [ ]  neinBaudenkmal [ ]  ja [ ]  nein |
| vermietet | [ ]  nein [ ]  ganz[ ]  teilweise (Umfang: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) |
| selbst genutzt | Auszug [ ]  nein [ ]  ja, am \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_künftige Anschrift des Verkäufers |
| Bestellung von Dienstbarkeitenfür den Veräußerer | [ ]  Wohnrecht [ ]  NießbrauchSonstiges Recht: |
| Besitzübergang | [ ]  ab vollständiger Kaufpreiszahlung (Regelfall)[ ]  konkretes Datum, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**5. Hinweise**

* Zum Termin müssen alle Beteiligten einen gültigen Personalausweis (alternativ: Reisepass nebst Meldebestätigung) mitbringen.
* Etwaig erforderliche Erbscheine sind ausschließlich in Ausfertigung vorzulegen.
* Mit der Unterschrift unter diesem Formular beauftragen Sie den Notar zur Fertigung eines Entwurfes. Für die auftragsgemäße Fertigung des Entwurfes fallen Gebühren an, auch wenn es nicht zu einer Beurkundung kommt (§ 119 GNotKG).
* Für eventuelle Rückfragen können Sie sich jederzeit gerne telefonisch an uns wenden.

Ort: Datum:

|  |
| --- |
| Unterschrift des Auftraggebers |